



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 21/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 8 mp, situat în Baia Mare, str. Valea Roșie nr.160 A, aferent casei de locuit, proprietatea numitului Ilyeș Iosif

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 31 IANUARIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 27/2017;
- Raportul de specialitate nr. 74/2017 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 8 mp, parte din nr.topo 2284, fără date de C.F. situat în Baia Mare, str. Valea Roșie nr.160 A, aferent casei de locuit, proprietatea numitului Ilyeș Iosif;
- Solicitarea domnului Ilyeș Iosif, înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 36192/04.10.2016, cu domiciliul în Baia Mare, str. Valea Roșie nr.160 A, prin care solicită concesionarea terenului în suprafață de 8 mp, parte din nr.topo2 2284, aferent casei de locuit, în vederea obținerii autorizației de construire și intrării în legalitate.
- Certificatul de urbanism nr.1006/21.07.2016, favorabil privind intrarea în legalitate a construcției casă de locuit P+M, situată pe Valea Roșie nr.160 A;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Kovacs Ioan;
- Nota de constatare nr.520/PL/13.10.2016, întocmită de Direcția Poliția Locală Serviciul Disciplină în Construcții și Protecția Mediului încheiată în urma controlului efectuat la imobilul situat în Baia Mare, str.Valea Roșie nr.160 A;
- Adresa nr.6115/28.12.2016 a Sistemului de Gospodărire a Apelor Maramureș, prin care ne comunică ca răspuns la adresa noastră nr.36192/29.11.2016, că cursul de apă Valea Roșie, situat în vecinătatea locuinței numitului Ilyeș Iosif, de pe str.Valea Roșie nr.160A, este un curs de apă necadastrat.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr.2021 /2016, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;

- Adresa Biroului Agricol Fond Funciar nr.366 / 09.11.2016, conform căreia terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Terenul în suprafață de 8 mp, fără date de C.F. parte din nr.topo 2284, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G.nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016 , înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect terenul în suprafață de 8 mp, fără date de C.F. parte din nr.topo 2284, în vederea obținerii de număr cadastral.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului , în suprafață de 8 mp, fără date de C.F. parte din nr. topo 2284, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, teren aferent casei de locuit.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Ilyeș Iosif , str.Valea Roșie nr.160 A, Baia Mare, Jud.Maramureș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente Arhivă.

Mandra Ioan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-